

**STAWKI OPŁAT za użytkowanie garaży_miejsc postojowych obowiązujące
w SM "JURA" w Częstochowie_ 2025 rok**

Osiedle Wyczerpy		GARAŻE_MIEJSCA POSTOJOWE		
Lp.	Wyszczególnienie	Podstawa naliczenia	Stawki opłat w 2025 r. _kwoty netto	
			na 01.01.2025 r.	od 01.09.2025r.
1	2	3	4	5
1	Eksploatacja (od 01.11.2022)	zł/m ²	4,00	6,50
2	Fundusz remontowy (od 01.05.2021)	zł/m ²	4,00	
3	Najem (od 01.11.2022, zmiana od 01.09.2025)	zł/m ²	13,00	15,50
4	Eksploatacja_pomieszczenie 60m2_ Kontkiewicza 6/4-2	zł/m ²	5,10	

**STAWKI OPŁAT za użytkowanie garaży obowiązujące w SM "JURA"
w Częstochowie_ 2025 rok**

Osiedle Palmowa		GARAŻE		
Lp.	Wyszczególnienie	Podstawa naliczenia	Stawki opłat w 2025 r. _kwoty netto	
			na 01.01.2025 r.	od 01.09.2025r.
1	2	3	4	5
1	Podatek od nieruchomości (od 01.01.2025)	zł/m ² /rok	1,92	
2	Zobowiązanie za grunt (NOWA OPŁATA od 01.09.2025)	zł/m ²	-	2,00